

COMUNE DI BRUGNATO

**DOCUMENTO UNICO di
PROGRAMMAZIONE
(D.U.P.)
SEMPLIFICATO**

PERIODO: 2026 - 2027 - 2028

SOMMARIO

PARTE PRIMA

pag. 1 di 34

ANALISI DELLA SITUAZIONE INTERNA ED ESTERNA DELL'ENTE

1. RISULTANZE DEI DATI RELATIVI ALLA POPOLAZIONE, AL TERRITORIO ED ALLA SITUAZIONE SOCIO ECONOMICA DELL'ENTE

Risultanze della popolazione

Risultanze del territorio

Risultanze della situazione socio economica dell'Ente

2. MODALITÀ DI GESTIONE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI

Servizi gestiti in forma diretta

Servizi gestiti in forma associata

Servizi affidati a organismi partecipati

Servizi affidati ad altri soggetti

Altre modalità di gestione di servizi pubblici

3. SOSTENIBILITÀ ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

Situazione di cassa dell'Ente

Livello di indebitamento

Debiti fuori bilancio riconosciuti

Ripiano disavanzo da riaccertamento straordinario dei residui

Ripiano ulteriori disavanzi

4. GESTIONE RISORSE UMANE

5. VINCOLI DI FINANZA PUBBLICA

PARTE SECONDA

INDIRIZZI GENERALI RELATIVI ALLA PROGRAMMAZIONE PER IL PERIODO DI BILANCIO

A. Entrate

Tributi e tariffe dei servizi pubblici
Reperimento e impiego risorse straordinarie e in conto capitale
Ricorso all'indebitamento e analisi della relativa sostenibilità

B. Spese

Spesa corrente, con specifico rilievo alla gestione delle funzioni fondamentali;
Programmazione triennale del fabbisogno di personale
Programmazione triennale degli acquisti di beni e servizi
Programmazione investimenti e Piano triennale delle opere pubbliche
Programmi e progetti di investimento in corso di esecuzione e non ancora conclusi

C. Raggiungimento equilibri della situazione corrente e generali del bilancio e relativi equilibri in termini di cassa

D. Principali obiettivi delle missioni attivate

E. Gestione del patrimonio con particolare riferimento alla programmazione urbanistica e del territorio e Piano delle alienazioni e della valorizzazione dei beni patrimoniali

F. Obiettivi del Gruppo Amministrazione Pubblica

G. Piano triennale di razionalizzazione e riqualificazione della spesa (art.2 comma 594 Legge 244/2007)

H. Altri eventuali strumenti di programmazione

PREMESSA

Il principio contabile applicato n. 12 concernente la programmazione di bilancio, statuisce che la programmazione è il processo di analisi e valutazione che, comparando e ordinando coerentemente tra loro le politiche e i piani per il governo del territorio, consente di organizzare, in una dimensione temporale predefinita, le attività e le risorse necessarie per la realizzazione di fini sociali e la promozione dello sviluppo economico e civile delle comunità di riferimento.

Il processo di programmazione, si svolge nel rispetto delle compatibilità economico-finanziarie e tenendo conto della possibile evoluzione della gestione dell'ente, richiede il coinvolgimento dei portatori di interesse nelle forme e secondo le modalità definite da ogni Ente, si conclude con la formalizzazione delle decisioni politiche e gestionali che danno contenuto a programmi e piani futuri riferibili alle missioni dell'ente.

Attraverso l'attività di programmazione, le amministrazioni concorrono al perseguitamento degli obiettivi di finanza pubblica definiti in ambito nazionale, in coerenza con i principi fondamentali di coordinamento della finanza pubblica emanati in attuazione degli articoli 117, terzo comma, e 119, secondo comma, della Costituzione e ne condividono le conseguenti responsabilità.

Il Documento unico di programmazione degli enti locali (DUP)

Il DUP è lo strumento che permette l'attività di guida strategica ed operativa degli enti locali e consente di fronteggiare in modo permanente, sistematico e unitario le discontinuità ambientali e organizzative.

Il DUP costituisce, nel rispetto del principio del coordinamento e coerenza dei documenti di bilancio, il presupposto necessario di tutti gli altri documenti di programmazione.

Secondo il paragrafo 8.4 del Principio contabile applicato concernente la programmazione di cui all'allegato 4/1 al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, anche i comuni di dimensione inferiore ai 5000 abitanti sono chiamati all'adozione del DUP, sebbene in forma semplificata rispetto a quella prevista per i comuni medio-grandi. Il Decreto ministeriale del 20 maggio 2015, concernente l'aggiornamento dei principi contabili del Dlgs 118/11, ha infatti introdotto il DUP semplificato, lasciando comunque sostanzialmente invariate le finalità generali del documento.

Il Documento Unico di Programmazione (DUP) deve essere presentato dalla Giunta in Consiglio, entro il 31 luglio di ciascun anno.

1 – Risultanze dei dati relativi alla popolazione, al territorio ed alla situazione socio economica dell'Ente

Risultanze della popolazione

Popolazione legale al censimento del 2021 n. **1.284**

Popolazione residente alla fine del 2024 (*penultimo anno precedente*) n. **1282** di cui:

maschi n. **618**

femmine n. **664**

di cui:

in età prescolare (0/5 anni) n. **44**
in età scuola obbligo (6/16 anni) n. **114**
in forza lavoro 1° occupazione (17/29 anni) n. **134**
in età adulta (30/65 anni) n. **635**
oltre 65 anni n. **355**

Nati nell'anno n. **5**

Deceduti nell'anno n. **18**

Saldo naturale: - **13**

Immigrati nell'anno n. **59**

Emigrati nell'anno n. **42**

Saldo migratorio: + **17**

Saldo complessivo (naturale + migratorio): + **4**

Popolazione massima insediabile come da strumento urbanistico vigente n. **344** abitanti

Risultanze del territorio

Superficie Kmq **1.196**

Risorse idriche:

laghi n. **0**

fiumi n. **1**

Strade:

autostrade Km **3,30**

strade extraurbane Km **7,50**

strade urbane Km **8,00**

strade locali Km **6,00**

itinerari ciclopedenonali Km **0,00**

Strumenti urbanistici vigenti:

Piano regolatore – PRGC – adottato **Si**

Piano regolatore – PRGC – approvato **Si**

Piano edilizia economica popolare – PEEP **No**

Piano Insediamenti Produttivi – PIP **No**

Altri strumenti urbanistici:

Risultanze della situazione socio economica dell'Ente

Accordi di programma n. _____ (*da descrivere*)

Convenzioni n. 2 (da descrivere)

“Convenzione per la gestione associata delle funzioni e dei servizi sociali nell'ambito territoriale sociale n. 60.”;

“Convenzione tra i comuni di Brugnato e di Beverino per la gestione associata delle funzioni dell’Ufficio Paesaggio e della Commissione locale del paesaggio”

Asili nido con posti n. **25**

Scuole dell’infanzia con posti n. **25**

Scuole primarie con posti n. **200**

Scuole secondarie con posti n. **0**

Strutture residenziali per anziani n. **1**

Farmacie Comunali n. **0**

Depuratori acque reflue n. **1**

Rete acquedotto Km **0,10**

Aree verdi, parchi e giardini Km² **0,500**

Punti luce Pubblica Illuminazione n. **100**

Rete gas Km **15,00**

Discariche rifiuti n. **0**

Mezzi operativi per gestione territorio n. **5**

Veicoli a disposizione n. **5**

Altre strutture:

2 – Modalità di gestione dei servizi pubblici locali

Servizi gestiti in forma diretta

Il Comune eroga in maniera autonoma esclusivamente i servizi a domanda individuale legati all’istruzione scolastica primaria e i servizi cimiteriali. Gli altri servizi vengono erogati attraverso convenzioni con altri Comuni (Servizi Sociali), società partecipate (Trasporto Pubblico Locale), società di capitale con affidamento in house (raccolta rifiuti urbani).

I servizi indispensabili dei comuni, individuati ai sensi del DM 28 Maggio 1993, gestiti in forma diretta, sono i seguenti:

servizi connessi agli organi istituzionali; servizi di amministrazione generale, compreso il servizio elettorale; servizi connessi all’ufficio tecnico comunale; servizi di anagrafe e di stato civile; servizio statistico; servizio della leva militare; servizi di protezione civile, di pronto intervento e di tutela della sicurezza pubblica; servizi di istruzione primaria e secondaria, servizi di viabilità, servizi cimiteriali.

Servizi gestiti in forma associata

In forma associata sono gestiti:

- i servizi sociali comunali attraverso specifica convenzione (Ambito Sociale n°60) che ha come Comune capofila, a decorrere dall’anno 2018, il Comune di Borghetto di Vara, approvata con deliberazione C.C.n.32 del 28/07/2017 e ss. mm.ii.;
- gestione in forma associata della commissione locale per il paesaggio con il Comune di Beverino. C.C.n. 49 del 29/11/2024;

Servizi affidati a organismi partecipati

- servizi gestione entrate tributarie e servizi fiscali affidati a Spezia Risorse SpA, partecipata dal Comune di Brugnato;

- gestione trasporto pubblico locale svolta dalla partecipata ATC Esercizio Spa tramite accordo di programma;
- servizio gestione rifiuti Acam Ambiente Spa, facente parte di Iren Spa;

Servizi affidati ad altri soggetti

- Ica spa gestore del cup comunale

L'Ente detiene le seguenti partecipazioni:

Società partecipate

Denominazione	Sito WEB	% Partecip.	Note	Scadenza impegno	Oneri per l'ente	RISULTATI DI BILANCIO		
						Anno 2024	Anno 2023	Anno 2022
ATC esercizio spa	www.atcesercizio.it	0,11090		31-12-2050	0,00	75.019,00	249.925,00	40.689,00
IREN SPA	www.gruppoiren.it/	0,00001		31-12-2050	0,00	212.500.000,00	254.845.000,00	258.687.824,00
Spezia Risorse SpA	www.speziarisorse.it	1,00000		31-12-2050	0,00	601.313,00	222.941,00	215.855,00
ATC MP spa	https://mobpark.eu/	0,05215		31-12-2050	0,00	260.214,00	701.885,00	116.297,00
Fondazione Cers Eliodora			In data 18/07/2025 il Sindaco ha sottoscritto costituzione.					

Altre modalità di gestione dei servizi pubblici

3 – Sostenibilità economico finanziaria

Situazione di cassa dell'ente

Fondo cassa al 31/12/2024 (*penultimo anno dell'esercizio precedente*) **374.395,19**

Andamento del Fondo cassa nel triennio precedente

Fondo cassa al 31/12/2023 (<i>anno precedente</i>)	58.354,99
Fondo cassa al 31/12/2022 (<i>anno precedente -1</i>)	396.530,71
Fondo cassa al 31/12/2021 (<i>anno precedente -2</i>)	625.388,36

Utilizzo Anticipazione di cassa nel triennio precedente

Anno di riferimento	gg di utilizzo	costo interessi passivi
2024	0	0,00
2023	68	1.003,09

2022	0	0,00
------	---	------

Livello di indebitamento

Incidenza interessi passivi impegnati/entrate accertate primi 3 titoli

Anno di riferimento	Interessi passivi impegnati (a)	Entrate accertate tit. 1-2-3 (b)	Incidenza (a/b) %
2024	22.362,49	2.145.895,91	1,04
2023	24.630,05	1.828.276,93	1,35
2022	24.843,89	1.700.327,90	1,46

Debiti fuori bilancio riconosciuti

Anno di riferimento	Importi debiti fuori bilancio riconosciuti (a)
2024	143.401,90
2023	865.718,06
2022	2.830,77

Ripiano disavanzo da riaccertamento straordinario dei residui

A seguito del riaccertamento straordinario dei residui l'Ente non ha rilevato un disavanzo di amministrazione

4 – Gestione delle risorse umane

Personale

Personale in servizio al 31/12/2024 (*anno precedente l'esercizio in corso*)

Categoria	Numero	Tempo indeterminato	Altre tipologie
TOTALE	9	7	2

Numero dipendenti in servizio al 31/12/2024:

9

Andamento della spesa di personale nell'ultimo quinquennio

Anno di riferimento	Dipendenti	Spesa di personale	Incidenza % spesa personale/spesa corrente
2024	9	383.853,76	26,21
2023	9	316.822,26	18,00
2022	9	373.464,12	27,82
2021	11	313.767,06	26,39
2020	8	322.656,51	27,13

5 – Vincoli di finanza pubblica

Rispetto dei vincoli di finanza pubblica

L'Ente nel quinquennio precedente ha rispettato i vincoli di finanza pubblica.

Nel periodo di valenza del presente D.U.P. semplificato, in linea con il programma di mandato dell'Amministrazione, la programmazione e la gestione dovrà essere improntata sulla base dei seguenti indirizzi generali:

A – Entrate

Quadro riassuntivo di competenza

ENTRATE	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento della col. 4 rispetto alla col. 3
	2023 (accertamenti)	2024 (accertamenti)	2025 (previsioni)	2026 (previsioni)	2027 (previsioni)	2028 (previsioni)	
	1	2	3	4	5	6	7
Tributarie	1.479.624,04	1.704.434,06	1.488.536,90	1.488.536,90	1.488.536,90	1.488.536,90	0,000
Contributi e trasferimenti correnti	102.497,60	209.932,97	145.394,64	77.798,90	89.158,90	78.043,90	- 46.491
Extratributarie	246.155,29	231.528,88	278.746,97	279.889,17	277.639,17	277.639,17	0,409
TOTALE ENTRATE CORRENTI	1.828.276,93	2.145.895,91	1.912.678,51	1.846.224,97	1.855.334,97	1.844.219,97	- 3.474
Proventi oneri di urbanizzazione destinati a spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Avanzo di amministrazione applicato per spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00			
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	40.400,82	50.431,52	62.746,11	0,00	0,00	0,00	-100,000
TOTALE ENTRATE UTILIZZATE PER SPESE CORRENTI E RIMBORSO PRESTITI (A)	1.868.677,75	2.196.327,43	1.975.424,62	1.846.224,97	1.855.334,97	1.844.219,97	- 6,540
alien. e traf. c/capitale (al netto degli oneri di urbanizzazione per spese correnti)	169.779,34	427.266,10	2.814.153,41	2.875.250,00	360.550,00	309.450,00	2,171
<i>- di cui proventi oneri di urbanizzazione destinati a investimenti</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Accensione mutui passivi	0,00	0,00	235.553,41	0,00	0,00	0,00	-100,000
Altre accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Avanzo di amministrazione applicato per finanziamento di investimenti	0,00	0,00	0,00	0,00			
Fondo pluriennale vincolato per spese conto capitale	790.508,44	457.147,72	247.991,72	0,00	0,00	0,00	-100,000
TOTALE ENTRATE C/CAPITALE DESTINATI A INVESTIMENTI (B)	960.287,78	884.413,82	3.297.698,54	2.875.250,00	360.550,00	309.450,00	- 12,810
Riscossione crediti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Anticipazioni di cassa	455.960,76	0,00	677.884,00	677.884,00	677.884,00	677.884,00	0,000
TOTALE MOVIMENTO FONDI (C)	455.960,76	0,00	677.884,00	677.884,00	677.884,00	677.884,00	0,000

TOTALE GENERALE (A+B+C)	3.284.926,29	3.080.741,25	5.951.007,16	5.399.358,97	2.893.768,97	2.831.553,97	- 9,269
-------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	---------

Quadro riassuntivo di cassa

ENTRATE					% scostamento della col. 4 rispetto alla col. 3
	2023 (riscossioni)	2024 (riscossioni)	2025 (previsioni cassa)	2026 (previsioni cassa)	
	1	2	3	4	
Tributarie	1.430.413,59	1.774.627,77	2.447.726,99	1.488.536,90	- 39.186
Contributi e trasferimenti correnti	89.169,91	130.765,41	300.080,24	77.798,90	- 74.073
Extratributarie	230.168,41	244.815,01	375.058,02	279.889,17	- 25.374
TOTALE ENTRATE CORRENTI	1.749.751,91	2.150.208,19	3.122.865,25	1.846.224,97	- 40.880
Proventi oneri di urbanizzazione destinati a spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Fondo di cassa utilizzato per spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
TOTALE ENTRATE UTILIZZATE PER SPESE CORRENTI E RIMBORSO PRESTITI (A)	1.749.751,91	2.150.208,19	3.122.865,25	1.846.224,97	- 40.880
alien. e traf. c/capitale (al netto degli oneri di urbanizzazione per spese correnti)	600.319,35	856.958,19	3.538.487,07	2.875.250,00	- 18.743
<i>- di cui proventi oneri di urbanizzazione destinati a investimenti</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Accensione mutui passivi	0,00	0,00	235.553,41	0,00	-100.000
Altre accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Fondo di cassa utilizzato per spese conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
TOTALE ENTRATE C/CAPITALE DESTINATI A INVESTIMENTI (B)	600.319,35	856.958,19	3.774.040,48	2.875.250,00	- 23.815
Riscossione crediti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Anticipazioni di cassa	455.960,76	0,00	677.884,00	677.884,00	0,000
TOTALE MOVIMENTO FONDI (C)	455.960,76	0,00	677.884,00	677.884,00	0,000
TOTALE GENERALE (A+B+C)	2.806.032,02	3.007.166,38	7.574.789,73	5.399.358,97	- 28.719

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

	ALIQUOTE IMU		GETTITO	
	2025	2026	2025	2026
Prima casa	6,0000	6,0000	355,00	355,00
Altri fabbricati residenziali	10,6000	10,6000	45.000,00	45.000,00
Altri fabbricati non residenziali	10,6000	10,6000	400.000,00	400.000,00
Terreni	0,0000	0,0000	94.645,00	94.645,00
Aree fabbricabili	10,60000	10,6000	0,00	0,00
TOTALE			540.000,00	540.000,00

Tributi e tariffe dei servizi pubblici

Nel rispetto dell'art. 53 della Costituzione che al comma 1 recita testualmente *“Tutti sono tenuti a concorrere alle spese pubbliche in ragione della loro capacità contributiva”* ed al comma 2 *“Il sistema tributario è informato a criteri di progressività”* le politiche tributarie dell'Ente pertanto dovranno essere improntate a criteri di proporzionalità ed equità, e rivolgendo una particolare attenzione verso le categorie economiche più fragili ed a rischio povertà

Relativamente alle entrate tributarie, in materia di agevolazioni / esenzioni, le stesse dovranno essere proporzionate in base all'indicatore economico ISEE

Le politiche tariffarie dovranno rispettare la proporzionalità con i consumi e/o la fruizione effettiva dei servizi erogati

Relativamente alle entrate tariffarie, in materia di agevolazioni / esenzioni / soggetti passivi, gli stessi dovranno dichiarare la propria condizione economica

Reperimento e impiego risorse straordinarie e in conto capitale

Per garantire il reperimento delle risorse necessarie al finanziamento degli investimenti, nel corso del periodo di bilancio l'Amministrazione dovrà attivarsi per vincere bandi di finanziamento nazionali e regionali per le opere maggiormente attese dalla popolazione.

Ricorso all'indebitamento e analisi della relativa sostenibilità

Nel corso del periodo di bilancio l'Ente non intende procedere al ricorso a nuovo indebitamento.

PROSPETTO DIMOSTRATIVO DEL RISPETTO DEI VINCOLI DI INDEBITAMENTO DEGLI ENTI LOCALI ESERCIZIO 2026

ENTRATE RELATIVE AI PRIMI TRE TITOLI DELLE ENTRATE (rendiconto penultimo anno precedente quello in cui viene prevista l'assunzione dei mutui) ex art. 204, c. 1 del D.Lgs. N. 267/2000	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	(+)	1.704.434,06	1.466.536,90
2) Trasferimenti correnti (Titolo II)	(+)	209.932,97	89.750,90
3) Entrate extratributarie (Titolo III)	(+)	231.528,88	278.841,10
TOTALE ENTRATE PRIMI TRE TITOLI		2.145.895,91	1.835.128,90
SPESA ANNUALE PER RATE MUTUI/OBLIGAZIONI			
Livello massimo di spesa annuale ⁽¹⁾	(+)	214.589,59	183.512,89
Ammontare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL autorizzati fino al 31/12/esercizio precedente ⁽²⁾	(-)	19.840,84	19.071,62
Ammontare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL autorizzati nell'esercizio in corso	(-)	0,00	0,00
Contributi erariali in c/interessi su mutui	(+)	0,00	0,00
Ammontare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento	(+)	0,00	0,00
Ammontare disponibile per nuovi interessi		194.748,75	164.441,27
TOTALE DEBITO CONTRATTO			
Debito contratto al 31/12/esercizio precedente	(+)	512.653,98	494.344,44
Debito autorizzato nell'esercizio in corso	(+)	0,00	0,00
TOTALE DEBITO DELL'ENTE		512.653,98	494.344,44
DEBITO POTENZIALE			
Garanzie principali o sussidiarie prestate dall'Ente a favore di altre Amministrazioni pubbliche e di altri soggetti		0,00	0,00
di cui, garanzie per le quali è stato costituito accantonamento		0,00	0,00
Garanzie che concorrono al limite di indebitamento		0,00	0,00

(1) Per gli enti locali l'importo annuale degli interessi sommato a quello dei mutui precedentemente contratti, a quello dei prestiti obbligazionari precedentemente emessi, a quello delle aperture di credito stipulate ed a quello derivante da garanzie prestate ai sensi dell'articolo 207, al netto dei contributi statali e regionali in conto interessi, non supera il 12 per cento, per l'anno 2011, l'8 per cento, per gli anni dal 2012 al 2014, e il 10 per cento, a decorrere dall'anno 2015, delle entrate relative ai primi tre titoli del rendiconto del penultimo anno precedente quello in cui viene prevista l'assunzione dei mutui. Per gli enti locali di nuova istituzione si fa riferimento, per i primi due anni, ai corrispondenti dati finanziari del bilancio di previsione (art. 204, comma 1, del TUEL).

(2) Con riferimento anche ai finanziamenti imputati contabilmente agli esercizi successivi.

B – Spese

Spesa corrente, con specifico riferimento alle funzioni fondamentali

Relativamente alla gestione corrente l'Ente dovrà definire la stessa in funzione del trend storico. La formulazione delle previsioni è stata effettuata, per ciò che concerne la spesa, tenendo conto delle spese sostenute in passato, delle spese obbligatorie, di quelle consolidate e di quelle derivanti da obbligazioni già assunte in esercizi precedenti.

In particolare, per la gestione delle funzioni fondamentali l'Ente dovrà orientare la propria attività alla manutenzione del patrimonio anche in considerazione delle possibili alienazioni degli immobili derivati dal fallimento della Brugnato Sviluppo

Programmazione triennale del fabbisogno di personale

In merito alla programmazione del personale, si rinvia ad apposita sezione del P.I.A.O. vigente, di cui alla Deliberazione di giunta Comunale n. 12 del 30.01.2025, modificata con Deliberazione giunta Comunale n. 50 del 01.07.2025.

Programmazione triennale degli acquisti di beni e servizi

Ai sensi dell'art.37 del nuovo Codice Appalti (D. Lgs.36/2023) le stazioni appaltanti adottano il programma triennale degli acquisti di beni e servizi, in cui vanno inclusi gli affidamenti di beni e servizi di importo unitario stimato pari o superiore a € 140.000,00.

Si dà atto che l'Amministrazione, nel triennio 2026– 2028 non ha in previsione l'acquisto di beni o servizi per l'importo sopraesposto, e pertanto non si rende necessaria l'adozione di tale strumento di programmazione. Di seguito le schede relative alla programmazione triennale degli acquisti di bene i servizi. Le seguenti schede sono pertanto compilate a "zero".

**SCHEDA G: PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI BRUGNATO**

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale	
	Disponibilità finanziaria				
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno		
Totale	0,00	0,00	0,00	0,00	

Il referente del programma

Note

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda B. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

**SCHEDA I: TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI BRUGNATO**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELLA PRIMA ANNUALITA'
DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

CODICE UNICO INTERVENTO CUI	CUP	DESCRIZIONE ACQUISTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
Codice	Ereditato da precedente programmazione	Ereditato da precedente programmazione	Ereditato da precedente programmazione	Ereditato da scheda H	Testo

Il referente del programma

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Programmazione investimenti e Piano triennale delle opere pubbliche

Relativamente alla Programmazione e Piano triennale delle opere pubbliche degli investimenti si rinvia alla già citata Deliberazione di Giunta Comunale con cui si è proceduto all'aggiornamento degli stessi. Allegate al presente documento sono in ogni modo incluse le schede A), B), C), D), E) ed F).

(Inserire o allegare il Piano triennale delle Opere Pubbliche con annesso l'elenco annuale, predisposto come previsto dalle disposizioni normative vigenti)

ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028

DELL'AMMINISTRAZIONE di BRUGNATO

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale	
	Disponibilità finanziaria				
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno		
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	2.835.250,00	320.550,00	270.000,00	3.425.800,00	
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	251.032,77	0,00	0,00	251.032,77	
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00	
stanziamenti di bilancio	10.000,00	10.000,00	9.450,00	29.450,00	
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00	
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.202 D.Lgs. 36/2023 (SCHEDA C)	0,00	0,00	0,00	0,00	
Altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00	
Totali	3.096.282,77	330.550,00	279.450,00	3.706.282,77	

Il referente del programma

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI BRUGNATO

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE																	
ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE																	
CUP (1)	Descrizioneopera	Determinazioni dell'amministrazione	Ambito di interesse dell'opera	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompilata	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività	Stato di realizzazione ex comma 2 art. I DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 202 del codice	Vendita ovvero demolizione (4)	Parte di infrastruttura di rete
codice	testo	Tabella B.1	Tabella B.2		valore	valore	valore	valore	percentuale	Tabella B.3	si/no	Tabella B.4	si/no	Tabella B.5	si/no	si/no	si/no
					0,00	0,00	0,00	0,00									

Il referente del programma

Dott. Geol. Stefano Palandri

Note

(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1° gennaio 2003

(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato

(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato

(4) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza pubblico al completamento e alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protractarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) liquidazione giudiziale, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (art 1, comma 2, lettera a), DM n. 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non susseguendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi (art. 1, comma 2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo (art 1, comma 2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

Ulteriori dati (campi da compilare resi disponibili in banca dati ma non visualizzati nel Programma triennale)	
Descrizione dell'opera	
Dimensionamento dell'intervento (unità di misura)	unità di misura
Dimensionamento dell'intervento (valore)	valore (mq, mc ...)
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti del capitolato	si/no
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti dell'ultimo progetto approvato	si/no
Fondi di finanziamento (se intervento di completamento non incluso in scheda D)	
Sponsorizzazione	si/no
Finanza del progetto	si/no
Costo di progetto	Importo
Finanziamento assegnato	Importo
Tipologia copertura finanziaria	
Dell'Unione Europa	si/no
Statale	si/no
Regionale	si/no
Provinciale	si/no
Comunale	si/no
Altra pubblica	si/no
Privata	si/no

**SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI BRUGNATO**

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP opera incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice ISTAT			Localizzazione CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo di corrispettivo ex art. 202 comma 1, lett. a), del codice	Immobili disponibili	Già incluso in programma di dismisione di cui all'art. 27 del decreto-legge n. n. 201/2011, convertito dalla legge n. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato							
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale				
				codice	codice	codice	testo	cod	cod	cod	codice	Tabella C.I	Tabella C.2	Tabella C.3	Tabella C.4	valore	valore	valore	somma
																0,00	0,00	0,00	0,00

Il referente del programma

Dott. Geol. Stefano Palandri

Note:

(1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "I" ad identificare l'oggetto immobile e distinguere dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre

(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione

(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no
2. sì come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato

**ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE BRUGNATO (SP)**

ELenco degli interventi del programma

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	lotto funzionale (5)	lavoro complesso (6)	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)				
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)	Importo	Tipologia	
numero intervento CUI	testo	codice	data (anno)	testo	si/no	si/no	cod	cod	cod	codice	Tabella D.1	Tabella D.2	testo	Tabella D.3	valore	valore	valore	valore	valore	valore	data	valore	Tabella D.4	Tabella D.5	
L8000805011620190009			2025	Dr. Geol. Stefano Palandri	no	no	7	11	11007		03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)	Sistematizzazione Corso d'Acqua	opere di difesa spondale sul torrente Gravagnola e Chicciola	2	€ 520.000,00	€ -	€ -	0,00	520.000,00	0,00			0,00		
L80008050116201900011			2025	Dr. Geol. Stefano Palandri	si	no	7	11	11007		03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)	SPORT, SPETTACOLO E TEMPO LIBERO	Nuovo impianto sportivo polivalente in Loc. Gazzo - 1° lotto	3	€ 850.000,00	€ -	€ -	0,00	850.000,00	0,00			0,00		
L8000805011620200001			2025	Dr. Geol. Stefano Palandri	no	no	7	11	11007		03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)	01.01.013 Strade Regionali, Provinciali e Comunali	Riqualificazione Piazza Ildebrando II° lotto funzionale	2	€ 250.000,00	€ -	€ -	0,00	250.000,00	0,00			0,00		
L8000805011620200002			2025	Dr. Geol. Stefano Palandri	no	no	7	11	11007		03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)	01.01.013 Strade Regionali, Provinciali e Comunali	Messa in sicurezza strada comunale Via Regurone Sud e Via Sacro Cuore	2	€ 277.000,00	€ -	€ -	0,00	277.000,00	0,00			0,00		
L8000805011620250001		D58C2400052004	2025	Dr. Geol. Stefano Palandri	no	no	7	11	11007		03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)	Infrastrutture sociali - Cimiteri	Ampliamento del Cimitero comunale Lotto 1	2	€ 251.032,77	€ -	€ -	0,00	251.032,77	0,00			0,00		
L8000805011620250002		D58H23001920002	2025	Dr. Geol. Stefano Palandri	no	no	7	11	11007		03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)	02.05.051 Sistematizzazione Corso d'Acqua	Sottofondazione mura spondale in sinistra del 1. Chicciola con ripristino sezioni di deflusso	2	€ 187.000,00	€ -	€ -	0,00	187.000,00	0,00			0,00		
L8000805011620260001		D58H2400185003	2026	Dr. Geol. Stefano Palandri	no	no	7	11	11007		03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)	Infrastrutture sociali - Sociali e scolastiche	COMPLESSO SCOLASTICO VIA CADUTI NASSIRIA (ASSETTO E RESTAURO DI STRUTTURE ESISTENTI FINALIZZATE AL CAMBIO D'USO PER SCOPI DIDATTICI CON ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	2	€ 371.250,00	€ -	€ -	0,00	371.250,00	0,00			0,00		
L8000805011620260002		D58H2400178005	2026	Dr. Geol. Stefano Palandri	no	no	7	11	11007		03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)	Infrastrutture sociali - Sociali e scolastiche	Lavori di sistemazione coperture, adeguamento impiantistico e sistemazioni esterne - Scuole primaria e secondaria Via Caduti Nassyria	2	€ 390.000,00	€ 330.550,00	€ 279.450,00	0,00	1.000.000,00	0,00			0,00		
														3.096.282,77	330.550,00	279.450,00	0,00	3.706.282,77	0,00			0,00			

Note:

(1) Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3, comma 5)

(4) Riportare nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotta funzionale secondo la definizione di cui all'articolo 3, comma 1, lettera s), dell'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso di cui all'articolo 2, comma 1, lettera d), dell'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3, comm. 11, 12 e 13

(8) Ai sensi dell'articolo 4, comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità

(10) Reportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C

(11) Reportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale

(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'articolo 5, commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

1. priorità massima

2. priorità media

3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto

2. concessione di costruzione e gestione

3. sponsorizzazione

4. società partecipate o di scopo

5. locazione finanziaria

6. altro

Tabella D.5

1. modifica ex articolo 5, comma 9, lettera b)

2. modifica ex articolo 5, comma 9, lettera c)

3. modifica ex articolo 5, comma 9, lettera d)

4. modifica ex articolo 5, comma 9, lettera e)

5. modifica ex articolo 5, comma 11

Uffici dati (campi da compilare non visualizzati nel Programma triennale)

Responsabile del progetto

Quale fiscale del comitabile del procedimento

formato cf

Quadro delle risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento

Tipologia di risorse

primo anno

secondo anno

terzo anno

annualità successive

Risorse derivanti da entrate avenute destinazione vincolata per legge

importo

importo

importo

importo

Risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo

importo

importo

importo

Risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	importo	importo	importo	importo
Stanziamenti di bilancio	importo	importo	importo	importo
Finanziamenti ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge n. 310 del 1990, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 403 del 1990	importo	importo	importo	importo
Risorse derivanti da trasferimento di immobili ex articolo 202 del codice	importo	importo	importo	importo
Altra upologa	importo	importo	importo	importo

**ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE BRUGNATO (SP)**

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o varato a seguito di modifica programmatica
											codice AUSA	denominazione	
Codice	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Tabella E.1	Ereditato da scheda D	si/no	si/no	Tabella E.2	codice	testo	Ereditato da scheda D
L8000805011620190009	0	opere di difesa sponde sul torrente Gravagnola e Chicciola	Dr. Geol. Stefano Palandri	€ 520.000,00	€ 520.000,00	AMB	2	si	si	2			
L8000805011620190011	0	Nuovo impianto sportivo polivalente in Loc. Gazzo - 1° lotto	Dr. Geol. Stefano Palandri	€ 850.000,00	€ 850.000,00	URB	3	si	si	2			
L8000805011620200001	0	Riqualificazione Piazza Ildebrando II ^o lotto funzionale	Dr. Geol. Stefano Palandri	€ 250.000,00	€ 250.000,00	URB	2	si	si	2			
L8000805011620200002	0	Messa in sicurezza strada comunale Via Regurone Sud e Via Sacro Cuore	Dr. Geol. Stefano Palandri	€ 277.000,00	€ 277.000,00	CPA	2	si	si	2			
L8000805011620250001	D58C2400052004	Ampliamento del Cimitero comunale Lotto 1	Dr. Geol. Stefano Palandri	€ 251.032,77	€ 251.032,77	MIS	2	si	si	4			
L8000805011620250002	D58H23001920002	Sottofondazione muro spondale in sinistra del T. Chicciola con ripristino sezioni di deflusso	Dr. Geol. Stefano Palandri	€ 187.000,00	€ 187.000,00	MIS	2	si	si	4			
L8000805011620260001	D58H24001850003	COMPLESSO SCOLASTICO VIA CADUTI NASSYRIA (ASILO NIDO INFANZIA E ALTRO)-RISTRUTTURAZIONE DI STRUTTURE ESISTENTI FINALIZZATE AL CAMBIO D'USO PER SCOPI DIDATTICI CON ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	Dr. Geol. Stefano Palandri	€ 371.250,00	€ 371.250,00	MIS	2	si	si	5			
L8000805011620260002	D58H24001780005	Lavori di sistemazione coperture , adeguamento impiantistico e sistemazioni esterne - Scuole primaria e secondaria Via Caduti Nassyria	Dr. Geol. Stefano Palandri	€ 390.000,00	€ 1.000.000,00	MIS	2	si	si	6			
				€ 3.096.282,77	€ 3.704.282,77								
												Il referente del programma	
												Dr. Geol. Stefano Palandri	

ADN - Adeguamento normativo AMB - Qualità ambientale

COP - Completamento opera incompiuta CPA - Conservazione del patrimonio

MIS - Miglioramento e incremento di servizio URB - Qualità urbana

VAB - Valorizzazione beni vincolati DEM - Demolizione opera incompiuta

DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico-economica: "documento di fatto"

1. progetto di fattibilità tecnico-economica: "documento di riferimento"
2. progetto di fattibilità tecnico-economica: "documento finale"

3. progetto esecutivo

Il referente del programma

Dr. Geol. Stefano Palandr

**SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI BRUGNATO**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

CODICE UNICO INTERVENTO CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	LIVELLO DI PRIORITY	MOTIVO PER IL QUALE L'INTERVENTO NON È RIPROPOSTO (1)
Codice	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedent e	Ereditato da scheda D	Testo

Il referente del programma

Dott. Geol. Stefano Palandri

Note:

(1) Breve descrizione dei motivi

Programmi e progetti di investimento in corso di esecuzione e non ancora conclusi

Risultano attualmente in corso di esecuzione e non ancora conclusi i seguenti progetti di investimento Parcheggio Via Circonvallazione Nord e Centro storico Bozzolo.

**C – Raggiungimento equilibri della situazione corrente e generali del bilancio e
relativi equilibri in termini di cassa**

In merito al rispetto degli equilibri di bilancio ed ai vincoli di finanza pubblica, l'Ente dovrà rispettare quelle che sono le vigenti disposizioni in materia così come previsto dal T.U.E.L.e dal D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.i. nonché da quelle eventuali modifiche che potranno intervenire, in particolar modo riguardo a quello che è il concorso alla finanza pubblica da parte degli Enti Locali, a seguito dell'approvazione della Legge di Bilancio 2025 (c.d. *finanziaria*) attualmente in discussione alle Camere. A riguardo si può comunque sottolineare come il Decreto del Ministro dell'Interno, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, del 30 settembre 2024 avente in argomento *"Riparto del concorso alla finanza pubblica, pari a 200 milioni di euro per i comuni e a 50 milioni di euro per le province e le città metropolitane, per ciascuno degli anni dal 2024 al 2028"* prevede un contributo a carico di tutti i Comuni e Province italiane che per questo Ente è determinato in un importo pari ad euro 7.117,00 'anno 2024 euro 7.142,00 anno 2025, 7.234,00 anno 2026, 7.290,00 anno 2027 ed euro 7.296,00 anno 2028.

EQUILIBRI DI BILANCIO

(solo per gli Enti locali)
2026 - 2027 - 2028

EQUILIBRI DI BILANCIO		COMPETENZA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti ⁽²⁾ <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	0,00 0,00	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	0,00	0,00	0,00
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	0,00	0,00	0,00
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	1.846.224,97 0,00	1.855.334,97 0,00	1.844.219,97 0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i> <i>di cui fondo crediti di dubbia esigibilità</i>	(-)	1.827.915,43 0,00 220.730,30	1.836.256,21 0,00 220.730,30	1.824.339,15 0,00 220.730,30
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale ⁽⁵⁾ <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(-)	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i> <i>di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>	(-)	18.309,54 0,00 0,00	19.078,76 0,00 0,00	19.880,82 0,00 0,00
VF) Variazioni di attività finanziarie (se negativo)	(-)	0,00	0,00	0,00
O) Equilibrio di parte corrente ⁽³⁾		0,00	0,00	0,00
P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento ⁽²⁾	(+)	0,00		
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	0,00	0,00	0,00
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(-)	0,00	0,00	0,00
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
R) Entrate Titoli 4.00 - 5.00 - 6.00	(+)	2.875.250,00	360.550,00	309.450,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale <i>di cui fondo pluriennale vincolato di spesa</i>	(-)	2.875.250,00 0,00	360.550,00 0,00	309.450,00 0,00

V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie ⁽⁵⁾ di cui fondo pluriennale vincolato	(-)	0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale ⁽⁵⁾ di cui fondo pluriennale vincolato	(+)	0,00	0,00	0,00
Variazioni di attività finanziarie (se positivo)	(+)	0,00	0,00	0,00
Z) Equilibrio di parte capitale		0,00	0,00	0,00
J) Utilizzo risultato di amministrazione per l'incremento di attività finanziarie	(+)	0,00	0,00	0,00
J1) Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(-)	0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine ⁽⁵⁾ di cui fondo pluriennale vincolato	(-)	0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine ⁽⁵⁾ di cui fondo pluriennale vincolato	(-)	0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie ⁽⁵⁾ di cui fondo pluriennale vincolato	(-)	0,00	0,00	0,00
VF) Variazioni attività finanziaria		0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO FINALE (W=O+Z)		0,00	0,00	0,00
Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali ⁽⁴⁾				
Equilibrio di parte corrente (O)		0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese correnti e al rimborso di prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)	0,00		
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti plurien.		0,00	0,00	0,00

C) Si tratta delle entrate in conto capitale relative ai soli contributi agli investimenti destinati al rimborso prestiti corrispondenti alla voce del piano dei conti

E) Si tratta delle spese del titolo 2 per trasferimenti in conto capitale corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.2.04.00.00.000.

S1) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle riscossioni crediti di breve termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.5.02.00.00.000.

S2) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle riscossioni crediti di medio-lungo termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.5.03.00.00.000.

T) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle altre entrate per riduzione di attività finanziarie corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.5.04.00.00.000.

X1) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle concessioni crediti di breve termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.3.02.00.00.000.

X2) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle concessioni crediti di medio-lungo termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.3.03.00.00.000.

Y) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle altre spese per incremento di attività finanziarie corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.3.04.00.00.000.

(1) Indicare gli anni di riferimento N, N+1 e N+2.

(2) In sede di approvazione del bilancio di previsione è consentito l'utilizzo della sola quota vincolata del risultato di amministrazione presunto. Nel corso dell'esercizio è consentito l'utilizzo anche della quota accantonata se il bilancio è deliberato a seguito dell'approvazione del prospetto concernente il risultato di amministrazione presunto dell'anno precedente aggiornato sulla base di un pre-consuntivo dell'esercizio precedente.

(3) La somma algebrica finale non può essere inferiore a zero per il rispetto della disposizione di cui all'articolo 162 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.

(4) Con riferimento a ciascun esercizio, il saldo positivo dell'equilibrio di parte corrente in termini di competenza finanziaria può costituire copertura agli investimenti imputati agli esercizi successivi per un importo non superiore al minore valore tra la media dei saldi di parte corrente in termini di competenza e la media dei saldi di parte corrente in termini di cassa registrati negli ultimi tre esercizi rendicontati, se sempre positivi, determinati al netto dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione, del fondo di cassa, e delle entrate non ricorrenti che non hanno dato copertura a impegni, o pagamenti.

(5) Indicare gli stanziamenti di spesa, compreso il correlato FPV.

Relativamente alla gestione finanziaria dei flussi di cassa la gestione dovrà essere indirizzata a evitare il rischio di anticipazione, programmando attentamente le spese.

QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO* 2026 - 2027 - 2028

ENTRATE	CASSA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028	SPESE	CASSA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio	0,00								
Utilizzo avanzo di amministrazione		0,00	0,00	0,00	Disavanzo di amministrazione ⁽¹⁾		0,00	0,00	0,00
<i>di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità</i>		0,00	0,00	0,00	Disavanzo derivante da debito autorizzato e non contratto ⁽²⁾		0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00	Titolo 1 - Spese correnti	1.544.278,52	1.827.915,43	1.836.256,21	1.824.339,15
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	1.488.536,90	1.488.536,90	1.488.536,90	1.488.536,90	<i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	77.798,90	77.798,90	89.158,90	78.043,90	Titolo 2 - Spese in conto capitale	2.875.250,00	2.875.250,00	360.550,00	309.450,00
Titolo 3 - Entrate extratributarie	279.889,17	279.889,17	277.639,17	277.639,17	Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	2.875.250,00	2.875.250,00	360.550,00	309.450,00	<i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	Totale spese finali	4.419.528,52	4.703.165,43	2.196.806,21	2.133.789,15
Totale entrate finali	4.721.474,97	4.721.474,97	2.215.884,97	2.153.669,97	Titolo 4 - Rimborso di prestiti	18.309,54	18.309,54	19.078,76	19.880,82
Titolo 6 - Accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	<i>- di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>		0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	677.884,00	677.884,00	677.884,00	677.884,00	Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	677.884,00	677.884,00	677.884,00	677.884,00
Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	1.118.000,00	1.118.000,00	1.118.000,00	1.118.000,00	Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	1.118.000,00	1.118.000,00	1.118.000,00	1.118.000,00
Totale titoli	6.517.358,97	6.517.358,97	4.011.768,97	3.949.553,97	Totale titoli	6.233.722,06	6.517.358,97	4.011.768,97	3.949.553,97
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	6.517.358,97	6.517.358,97	4.011.768,97	3.949.553,97	TOTALE COMPLESSIVO SPESE	6.233.722,06	6.517.358,97	4.011.768,97	3.949.553,97
Fondo di cassa finale presunto	283.636,91								

(1) Corrisponde alla prima voce del conto del bilancio spese.

(2) Solo per le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano. Corrisponde alla seconda voce del conto del bilancio spese.

* Indicare gli anni di riferimento.

D – Principali obiettivi delle missioni attivate

Descrizione dei principali obiettivi per ciascuna missione

(descrivere solo le missioni attivate)

MISSIONE 01 Servizi istituzionali, generali e di gestione

Ampliamento del cimitero comunale - 1 lotto (n. 100 loculi e n. 20 ossari)

MISSIONE 02 Giustizia

MISSIONE 03 Ordine pubblico e sicurezza

MISSIONE 04 Istruzione e diritto allo studio

Scuole primaria e secondaria Via Caduti Nassyria: previsti lavori di manutenzione straordinaria delle coperture con revisione e risistemazione delle aree esterne per la regimazione delle acque meteoriche in modo da evitare infiltrazioni nei locali - Adeguamento impiantistico e funzionale delle strutture al fine dell'efficientamento energetico – Ristrutturazione dell'edificio ad uso mensa per un utilizzo didattico

MISSIONE 05 Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali

MISSIONE 06 Politiche giovanili, sport e tempo libero

MISSIONE 07 Turismo

Realizzazione di un nuovo progetto di valorizzazione turistica con la consulenza dell'Università degli Studi di Genova. Proseguimento del percorso del mantenimento delle certificazioni di Borgo più Bello d'Italia e Bandiera Arancione. Apertura di un ufficio IAT e miglioramento dei servizi con fruizione della spiaggia fluviale e di un'area sosta camper.

MISSIONE 08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa

Realizzazione di una pista ciclabile tra Brugnato e Borghetto Vara. Miglioramento della viabilità di Via Fondeghe con istituzione di una ZTL con percorso ciclabile promiscuo di collegamento con il Centro Commerciale. Sistemazione piazza Ildebrando, Via Regurone, Via Sacro Cuore, Completamento del sottopasso di Via Riva d'Armi. Adesione al progetto "LIMES – per una rete dei castelli e delle fortificazioni tra la costa e l'appennino" a valere sul F.U.N.T. 2023-2025 capofila Comune della Spezia.

MISSIONE 09 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente

Sono state definite con la Regione Liguria le procedure per la concessione dei contributi al nostro Ente per procedere con la cantierabilità delle seguenti opere: 1. Sottofondazione muro spondale in sinistra del T. Chicciola con ripristino sezioni di deflusso.

Sono state avviate con la Regione Liguria le richieste per il finanziamento dei seguenti interventi: 1. Completamento della sistemazione di un tratto in frana lungo la strada per Bozzolo, 2. Sistemazione spondale del T. Gravegnola presso la strada per l'area di servizio A12 Brugnato Ovest; 3. Sistemazione "more" spondali lungo il Canale dei Pini Concertare con la Regione Liguria e ARPAL la verifica dello stato di inquinamento dell'area SO.GE.MA. per l'attivazione di eventuali interventi di bonifica

MISSIONE 10 Trasporti e diritto alla mobilità

MISSIONE 11 Soccorso civile

MISSIONE 12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia

Attenzione alle famiglie più bisognose

MISSIONE 13 Tutela della salute

MISSIONE 14 Sviluppo economico e competitività

MISSIONE 15 Politiche per il lavoro e la formazione professionale

MISSIONE 16 Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca

MISSIONE 17 Energia e diversificazione delle fonti energetiche

Obiettivo della completa metanizzazione del territorio comunale grazie alla collaborazione con la società Socogas.

Inoltre si valuteranno politiche di incentivazione e sviluppo di energie rinnovabili tramite sostegno ai privati attraverso la collaborazione con istituzioni anche sovranazionali

MISSIONE 18 Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali

MISSIONE 19 Relazioni internazionali

MISSIONE 20 Fondi e accantonamenti

MISSIONE 50 Debito pubblico

MISSIONE 60 Anticipazioni finanziarie

MISSIONE 99 Servizi per conto terzi

QUADRO GENERALE DEGLI IMPIEGHI PER MISSIONE

Gestione di competenza

Codice missione	ANNO 2026				ANNO 2027				ANNO 2028			
	Spese correnti	Spese per investimento	Spese per rimborso prestiti e altre spese	Totale	Spese correnti	Spese per investimento	Spese per rimborso prestiti e altre spese	Totale	Spese correnti	Spese per investimento	Spese per rimborso prestiti e altre spese	Totale
1	630.638,68	11.000,00	0,00	641.638,68	644.059,68	11.000,00	0,00	655.059,68	632.944,68	11.000,00	0,00	643.944,68
2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	21.772,31	0,00	0,00	21.772,31	21.772,31	0,00	0,00	21.772,31	21.772,31	0,00	0,00	21.772,31
4	58.340,16	761.250,00	0,00	819.590,16	58.340,16	330.550,00	0,00	388.890,16	58.340,16	279.450,00	0,00	337.790,16
5	26.950,00	0,00	0,00	26.950,00	26.950,00	0,00	0,00	26.950,00	26.950,00	0,00	0,00	26.950,00
6	8.000,00	850.000,00	0,00	858.000,00	8.000,00	0,00	0,00	8.000,00	8.000,00	0,00	0,00	8.000,00
7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	47.821,57	254.000,00	0,00	301.821,57	47.617,44	4.000,00	0,00	51.617,44	47.405,63	4.000,00	0,00	51.405,63
9	537.574,84	722.000,00	0,00	1.259.574,84	537.574,84	15.000,00	0,00	552.574,84	537.574,84	15.000,00	0,00	552.574,84
10	95.311,34	277.000,00	0,00	372.311,34	90.619,08	0,00	0,00	90.619,08	90.418,82	0,00	0,00	90.418,82
11	1.598,00	0,00	0,00	1.598,00	1.598,00	0,00	0,00	1.598,00	1.598,00	0,00	0,00	1.598,00
12	95.915,18	0,00	0,00	95.915,18	95.832,61	0,00	0,00	95.832,61	95.746,94	0,00	0,00	95.746,94
13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	41,32	0,00	0,00	41,32	41,32	0,00	0,00	41,32	41,32	0,00	0,00	41,32
15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	296.071,91	0,00	0,00	296.071,91	296.260,91	0,00	0,00	296.260,91	296.260,91	0,00	0,00	296.260,91
50	7.880,12	0,00	18.309,54	26.189,66	7.589,86	0,00	19.078,76	26.668,62	7.285,54	0,00	19.880,82	27.166,36
60	0,00	0,00	677.884,00	677.884,00	0,00	0,00	677.884,00	677.884,00	0,00	0,00	677.884,00	677.884,00
99	0,00	0,00	1.118.000,00	1.118.000,00	0,00	0,00	1.118.000,00	1.118.000,00	0,00	0,00	1.118.000,00	1.118.000,00
TOTALI	1.827.915,43	2.875.250,00	1.814.193,54	6.517.358,97	1.836.256,21	360.550,00	1.814.962,76	4.011.768,97	1.824.339,15	309.450,00	1.815.764,82	3.949.553,97

Gestione di cassa

Codice missione	ANNO 2026			
	Spese correnti	Spese per investimento	Spese per rimborso prestiti e altre spese	Totale
1	630.038,68	11.000,00	0,00	641.038,68
2	0,00	0,00	0,00	0,00
3	21.772,31	0,00	0,00	21.772,31

4	58.340,16	761.250,00	0,00	819.590,16
5	26.950,00	0,00	0,00	26.950,00
6	8.000,00	850.000,00	0,00	858.000,00
7	0,00	0,00	0,00	0,00
8	47.621,57	254.000,00	0,00	301.621,57
9	537.574,84	722.000,00	0,00	1.259.574,84
10	95.311,34	277.000,00	0,00	372.311,34
11	1.598,00	0,00	0,00	1.598,00
12	95.915,18	0,00	0,00	95.915,18
13	0,00	0,00	0,00	0,00
14	41,32	0,00	0,00	41,32
15	0,00	0,00	0,00	0,00
16	0,00	0,00	0,00	0,00
17	0,00	0,00	0,00	0,00
18	0,00	0,00	0,00	0,00
19	0,00	0,00	0,00	0,00
20	13.035,00	0,00	0,00	13.035,00
50	7.880,12	0,00	18.309,54	26.189,66
60	0,00	0,00	677.884,00	677.884,00
99	0,00	0,00	1.118.000,00	1.118.000,00
TOTALI	1.544.278,52	2.875.250,00	1.814.193,54	6.233.722,06

E – Gestione del patrimonio con particolare riferimento alla programmazione urbanistica e del territorio e piano delle alienazioni e delle valorizzazioni dei beni patrimoniali

In merito alla gestione del patrimonio ed alla programmazione urbanistica e del territorio l’Ente si rimanda alle specifiche deliberazioni. Di seguito la tabella riassuntiva dei beni per i quali è prevista la valorizzazione sia nel corso del presente esercizio che nel triennio 2026/2028.

ALLEGATO A) - PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI - ANNUALITA' 2026-2028
TERRENI NON STRUMENTALI ALLE FUNZIONI ISTITUZIONALI DELL'ENTE

Numero Progressivo	Immobile e Ubicazione	Attuale Utilizzo	Dati Catastali	Titolo di Proprietà	Superficie Oggetto di Vendita	Destinazione Norme P.R.G.	Nuova Destinazione d'uso	Valore Presuntivo Euro	Note
1	AREA CATASTO URBANO INCROCIO VIA BERTUCCI – VIA CADUTI DI NASSIRYA	Corte	Foglio 6 mappale 2120 – 2122	Terreni patrimonio disponibile	Mq. 2147	Zona A3 Settore 1	Zona A3 Settore 1	122.880,00 €	Il bene viene alienato ai sensi dell'art. 18 (asta pubblica) del Regolamento per l'alienazione dei beni immobili comunali - BENE NON ANCORA ALIENATO DAL PRECEDENTE PIANO
2	CORTE URBANA EX CINEMA IRIS	Residuo di corte urbana	Foglio 5 mappale 300	Terreni patrimonio disponibile	Porzione da frazionare	Zona A4_C/RS	Zona A4_C/RS	2.492,81 €	Il bene viene alienato ai sensi dell'art. 17 (trattativi a privata preceduta da gara informale) del Regolamento per l'alienazione dei beni immobili comunali - BENE NON ANCORA ALIENATO DAL PRECEDENTE PIANO
3	PORZIONE DI TERRENO VIA CAOUR	Relitto stradale	Foglio 6 mappale 2021	Terreni Patrimonio Disponibile	Mq. 40 (Porzione da frazionare)			1.680,00 €	Il bene viene alienato ai sensi dell'art. 25 (permuta) del Regolamento per l'alienazione dei beni immobili comunali a titolo di permuta con porzione di terreno di circa 182 mq. censito al N.C.T. al foglio 6 mappale 1394 di proprietà dei signori Ivani Marco e Del Vigo Adriana - BENE NON ANCORA ALIENATO DAL PRECEDENTE PIANO
4	PORZIONE DI CAPANNONE IN VIA DELLA COLONIE S.N.C	Non utilizzato	Foglio 4 mappale 977 - Foglio 6 mappale 1171	Patrimonio Disponibile	Mq. 584 (circa mq 215 al piano terra e mq 338 al primo piano) - eventualmente frazionabile	Zona B3_T/AP_s2	Zona B3_T/AP_s2	419.000,00 €	Il bene viene alienato ai sensi dell'art. 18 (asta pubblica) del Regolamento per l'alienazione dei beni immobili comunali
5	AUTORIMESSA INTERRATA IN PIAZZA GIOVANNI PAOLO II	35 box invenduti	Foglio 5 mappale 624	Patrimonio Disponibile	Mq. 608	Zona A4_C/RS	Zona A4_C/RS	300.000,00 €	I 35 box invenduti saranno alienati singolarmente nel triennio previsto ai sensi dell'art. 17 (trattativi a privata preceduta da gara informale) del Regolamento per l'alienazione dei beni immobili comunali, dopo l'esecuzione dei lavori di manutenzione e rivalutazione
6	TERRENO PERIFLUVIALE GRAVEGNOLA	incolto	Foglio 9 mappale 139	Terreni Patrimonio Disponibile	Mq. 11360 eventualmente frazionabile	Zona B3_T/AP_s2	Zona B3_T/AP_s2	511.200,00 €	Il bene viene alienato ai sensi dell'art. 17 (trattativi a privata preceduta da gara informale) del Regolamento per l'alienazione dei beni immobili comunali oppure concesso in uso
7	PORZIONE DI TERRENO LOC. CASALINA	Relitto stradale	Foglio 9 mappali 296 e 282	Terreni Patrimonio Disponibile	Mq. 300 (Porzione da frazionare)	I5_C/RR	I5_C/RR	12.600,00 €	Il bene viene alienato ai sensi dell'art. 25 (permuta) del Regolamento per l'alienazione dei beni immobili comunali a titolo di permuta con porzione di terreno di circa 300 mq. censito al N.C.T. al foglio 9 mappale 282 di proprietà privata
VALORE COMPLESSIVO								1.369.852,81 €	

(Inserire o allegare il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, predisposto secondo le disposizioni normative vigenti)

F – Obiettivi del gruppo amministrazione pubblica (G.A.P.)

Si precisa che la legge di bilancio, Legge n°145 in data 30.12.2018, ha modificato l'art.233 bis del T.U.E.L. abrogando, al comma 831, l'obbligo di redigere il bilancio consolidato per i Comuni fino a 5000 abitanti.

Il Comune di Brugnato si è avvalso della facoltà prevista dal comma 3 dell'art.233 bis del T.U.E.L.

Pertanto, formalmente, non si rende più necessaria l'individuazione del G.A.P. (Gruppo di Amministrazione Pubblica).

G – Piano triennale di razionalizzazione e riqualificazione della spesa (art. 2 comma 594 Legge 244/2007)

Il Piano di razionalizzazione e riqualificazione della spesa non è stato realizzato in quanto non più obbligatorio per legge.

H – Altri eventuali strumenti di programmazione

Allegati al presente documento le schede relative al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2026/2028 del comune di Brugnato (schede da A) a F)

COMUNE DI BRUGNATO, lì 18-07-2025

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Corrado Fabiani

Il Rappresentante Legale
Corrado Fabiani