



COMUNE DI BRUGNATO

Provincia di La Spezia

Medaglia di Bronzo al Valor Militare

Piazza Martiri 1, CAP 19020, Brugnato (SP) - Telefono 0187894110

P.IVA 00149950115 / C.F. 80008050116

PEC comune.brugnato@legalmail.it

DETERMINAZIONE

N. 190 DEL 06-07-2026

Ufficio: AFFARI GENERALI

Oggetto: Determina di approvazione della procedura di avviso esplorativo e dell'allegato A - Avviso esplorativo manifestazione di interesse, per la locazione del locale ad uso ambulatorio fisioterapico situato nella palestra comunale

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE il Comune di Brugnato risulta proprietario dell'immobile situato in Via Caduti di Nassiriya 2 indicato nel Catasto fabbricati foglio 6 mappale 2138 sub. 3, accatasto con categoria D/6 "identifica i fabbricati e i locali destinati ad esercizi ed attività sportive a scopo di lucro".

DATO ATTO che tale fabbricato appartiene al patrimonio comunale disponibile ai sensi dell'art. 826 del codice civile;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 86 del 03/12/2025 ad oggetto "servizi a domanda individuale. approvazione tariffe annualità 2026".

DATO ATTO che in tale Delibera sono elencati i servizi pubblici a domanda individuale del Comune di Brugnato individuati secondo l'elencazione di cui al citato D.M. del 31.12.83 e le relative tariffe per gli stessi.

CONSIDERATO che il fabbricato sopra citato (foglio 6 mappale 2138 sub. 3, accatasto con categoria D/6) è inserito nell'elenco di dei servizi pubblici a domanda individuale della D.G.C. 86/2026 al punto d) – palestra comunale.

VISTO che al punto d) – palestra comunale sopra citato è individuata tra le altre la tariffa mensile per l'affitto del locale ad uso ambulatorio fisioterapico, locale che risulta accessibile solo dall'esterno e non dal corpo principale della palestra.

ATTESO che è pervenuta al protocollo dell'Ente con nota prot. 4781 del 11.06.2026 la manifestazione di interesse per l'affitto del locale succitato.

VISTO l'allegato A della presente, A – Avviso esplorativo manifestazione di interesse



PRESO ATTO del Decreto Sindacale n. 4/2026 con il quale viene nominato lo scrivente Responsabile del Servizio Tecnico ad interim.

LETTO il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000;

DATO ATTO altresì, che in merito al procedimento in parola non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90 fra il sottoscritto Responsabile e i soggetti interessati dal presente provvedimento;

VISTI:

- il D. Lgs 267/2000;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (Decreto sulla trasparenza della P.A.);
- il Regio Decreto del 23 maggio 1924, n. 827;
- la Legge 24 dicembre 1908, n. 783;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento per l'alienazione dei beni immobili;

tutto sopra quanto premesso, ritenuto dover provvedere in merito;

DETERMINA

1. **La premessa**, che si intende qui integralmente richiamata, forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di approvare**, la procedura di avviso esplorativo e l'allegato A - Avviso esplorativo manifestazione di interesse;
3. **Di dare atto che** la presente determinazione, non comportando impegno di spesa, acquista immediata esecutività;
4. **Di attestare** la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
5. **Di prendere atto** che la presente determinazione, divenuta esecutiva, sarà pubblicata, in copia all'albo pretorio, per la durata di 15 giorni consecutivi;
6. **Di dare atto che**, a norma dell'art. 8 della legge n.241/1990, il Responsabile del procedimento è il Geom. Riccardo Minoli e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono al n° 0187/894671.
7. **Di dare atto**, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Bandi di gara e contratti" all'interno dell'Amministrazione trasparente", all'indirizzo www.comune.brugnato.sp.it con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

Il Responsabile del servizio

Geom. Riccardo Minoli

Il Dirigente
MINOLI RICCARDO

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Determinazione PROVVEDIMENTI DEL DIRIGENTE n.190 del 06-07-2026 COMUNE DI BRUGNATO

Pag. 3



COMUNE DI BRUGNATO

Provincia di La Spezia

Medaglia di Bronzo al Valor Militare

Piazza Martiri 1, CAP 19020, Brugnato (SP) - Telefono 0187894110

P.IVA 00149950115 / C.F. 80008050116

PEC comune.brugnato@legalmail.it

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE E ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

DETERMINAZIONE

N. 190 DEL 06-07-2026

Ufficio: AFFARI GENERALI

Oggetto: Determina di approvazione della procedura di avviso esplorativo e dell'allegato A - Avviso esplorativo manifestazione di interesse, per la locazione del locale ad uso ambulatorio fisioterapico situato nella palestra comunale

Il Responsabile del Servizio Finanziario, in relazione al disposto dell'art. 147 del D. Lgs. 18.8.2007, N. 267,

RILASCIA il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18.8.2007, N. 267, e

APPONE il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, c.7, del D. Lgs. 18.8.2007, N. 267.

Lì 06-07-2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Roberta Paveri

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.





COMUNE DI BRUGNATO

Provincia di La Spezia

Medaglia di Bronzo al Valor Militare

Piazza Martiri 1, CAP 19020, Brugnato (SP) - Telefono 0187894110

P.IVA 00149950115 / C.F. 80008050116

PEC comune.brugnato@legalmail.it

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

DETERMINAZIONE

N. 190 DEL 06-07-2026

Ufficio: AFFARI GENERALI

Oggetto: Determina di approvazione della procedura di avviso esplorativo e dell'allegato A - Avviso esplorativo manifestazione di interesse, per la locazione del locale ad uso ambulatorio fisioterapico situato nella palestra comunale

Pubbl. n. 550

Della presente determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune, per 15 giorni consecutivi, dal 06-07-2026 al 21-07-2026.

Brugnato, li 06-07-2026

Il Responsabile del Servizio
MINOLI RICCARDO

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

